

Условия открытого конкурса архитекторов «Brickstone Дизайн: территория комфорта 2026»

Организатор: АО "Главновосибирскстрой" (далее – Организатор), ИНН 5406109142, юридический адрес 630091, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Каменская, д.64а, офис 114, является производителем тротуарной плитки бренда «Брикстоун».

Цель конкурса: к 100-летию кинотеатра «Победа» разработать инновационный проект благоустройства территории в локации кинотеатра (г. Новосибирск, ул. Ленина, д.7), демонстрирующего возможности тротуарной плитки «Брикстоун» в создании современной городской среды.

1. Глоссарий

Жюри — рабочий орган конкурса, сформированный организатором. В состав входят эксперты в сфере архитектуры, градостроительства, ландшафтного дизайна, представители мэрии и завода «Брикстоун».

Участник — физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо или консорциум, подавший заявку на участие в конкурсе.

Заявка — комплект документов и материалов, представленных участником для участия в конкурсе.

Конкурсное предложение — разработанный проект благоустройства территории у кинотеатра «Победа», соответствующий требованиям технического задания.

Победитель — участник, чье конкурсное предложение заняло первое место в рейтинге.

Финалист — участник, прошедший отбор и приглашённый к разработке конкурсного предложения.

2. Общие положения

Организатор обладает исключительными полномочиями в части интерпретации правил и положений проведения конкурса и контроля за их соблюдением.

2.1. Предмет конкурса: разработка концепции благоустройства территории у кинотеатра «Победа» с использованием тротуарной плитки «Брикстоун».

2.2. Сроки проведения:

- приём заявок: 25.04.2026 – 25.05.2026;
- отбор финалистов: 26.05.2026 – 31.05.2026;
- разработка конкурсных предложений: 01.06.2026 – 30.06.2026;
- подведение итогов, оценивание жюри: 05.07.2026 – 05.08.2026;
- подведение итогов: 05.08.2026.

2.3. Участники: архитекторы, ландшафтные дизайнеры, студенты профильных учебных заведений (возраст от 18 лет), юридические лица, консорциумы. Допускается индивидуальное и командное участие (до 5 человек).

2.4. Призовой фонд:

- Победитель конкурса – 150 000 руб.
- Финалист конкурса (5 работ) – 50 000 руб.
- Специальный приз за лучшую работу среди студентов профильных учебных заведений: 50 000 руб.

3. Порядок проведения конкурса

3.1. Этап 1. Подача заявок (25.04.2026 – 25.05.2026)

Состав заявки:

- портфолио¹ реализованных проектов (от 3 до 5 работ);
- мотивационное письмо (не более 500 слов): изложить причины участия в конкурсе, видение развития территории в заданной конкурсом локации (к/т «Победа», г. Новосибирск, ул. Ленина, д.7);
- эскиз-идея (эскиз, схема, набросок концепции);
- заполненная форма регистрации (Приложение 1);
- согласие на обработку персональных данных (Приложение 2).
- декларация об авторстве проекта (Приложение 5).

3.2. Этап 2: отбор финалистов (26.05.2026 – 31.05.2026)

Жюри оценивает заявки по критериям:

- оригинальность идеи;
- соответствие концепции месту;
- опыт участника;
- потенциал реализации.

На Этапе 2 выбираются 5 финалистов конкурса.

3.3. Этап 3: разработка конкурсных предложений (01.06.2026 – 30.06.2026)

Финалисты конкурса для участия в конкурсе получают:

- 1) техническое задание (Приложение 3);
- 2) исходные данные (топография, фотофиксация);
- 3) при необходимости и по запросу: образцы плитки «Брикстоун» (до 5 образцов из имеющихся в наличии на складе организатора);
- 4) консультацию технического специалиста Организатора конкурса об особенностях применения тротуарной плитки «Брикстоун».

Требования к конкурсному предложению:

- 1) генеральный план территории;
- 2) схемы зонирования и движения;
- 3) подбор материалов (с указанием коллекций плитки «Брикстоун»);
- 4) визуализация (3D-рендеры, коллажи);
- 5) пояснительная записка (экономическое обоснование, сроки реализации);
- 6) презентация проекта (до 15 слайдов).

3.4. Этап 4: подведение итогов (05.07.2026 – 05.08.2026)

Жюри оценивает проекты по критериям (Приложение 4):

- 1) функциональность и удобство для горожан;
- 2) эстетика и оригинальность решения;
- 3) интеграция в существующую среду;
- 4) рациональное использование материалов;
- 5) экономическая обоснованность;
- 6) экологичность.

¹ Для Участников конкурса, являющихся студентами профильных учебных заведений, предоставление портфолио реализованных проектов является необязательным.

4. Основания для дисквалификации

Участник дисквалифицируется, если:

- 1) нарушил сроки подачи заявки/проекта;
- 2) предоставил недостоверные данные;
- 3) не выполнил требования к составу и содержанию заявки/проекта;
- 4) использовал материалы, не согласованные с организатором;
- 5) нарушил авторские права третьих лиц.

5. Выбор победителя

5.1. Жюри проводит очное заседание с презентацией проектов финалистов.

5.2. Оценка производится по 10-балльной шкале по каждому критерию (критерии указаны в п.3.4.).

5.3. Победитель определяется по сумме набранных баллов.

5.4. Решение жюри окончательное и обжалованию не подлежит.

6. Права на проекты

6.1. Участник, подавая конкурсную работу, безвозмездно предоставляет Организатору неисключительные права на использование представленной работы в целях продвижения конкурса, демонстрации на выставках, публикации в СМИ, на сайте Организатора и в иных информационных ресурсах, а также для иных целей, связанных с популяризацией конкурса. Права ограничиваются использованием в некоммерческих целях и не предполагают передачу исключительных прав на проект.

6.2. Победитель передаёт Организатору в полном объёме исключительные права на проект, включая все его составные части (чертежи, схемы, описания и иные материалы). Права переходят к Организатору с момента признания победителя. Организатор вправе использовать проект в любых целях, в том числе для практической реализации, модификации, распространения и т. д., на всей территории РФ и за её пределами, без ограничения срока. Призеры конкурса получают вознаграждение согласно п.2.4.

6.3. Участники конкурса, не ставшие победителями, сохраняют авторские права на свои работы.

7. Контакты и подача заявок

сайт конкурса: <https://brickstone.ru/konkurs-pobeda>

адрес: г. Новосибирск, ул.2-я Станционная, 52А.

телефон: (383) 363-90-90 (отдел инжиниринга)

почта: konkurs@brickstone.ru

Приложения:

Приложение 1. Форма регистрации участника.

Приложение 2. Согласие на обработку персональных данных.

Приложение 4. Критерии оценки конкурсных предложений.

Приложение 5. Форма декларации об авторстве.

Организатор оставляет за собой право вносить изменения в условия конкурса не позднее чем за 5 рабочих дней до начала приёма заявок.

Приложения к условиям конкурса «Брикстоун Дизайн: территория комфорта 2026»

Приложение 1. Форма регистрации участника (заполняется на сайте)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ «БРИКСТОУН ДИЗАЙН: ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА 2026»

ФИО участника / название организации:

Контактные данные:

- телефон:
- email:

Состав команды (если командное участие):

ФИО, роль каждого участника.

Портфолио: ссылки на реализованные проекты (3–5 работ), краткое описание (объект, год, роль участника).

Мотивационное письмо (не более 500 слов) ссылка на файл: почему хотите участвовать в конкурсе, как видите развитие территории у кинотеатра «Победа».

Эскиз-идея: ссылка на файл в формате PDF или JPG (до 5 МБ);

Краткое описание концепции (100–150 слов);

Согласие с условиями конкурса:

- подтверждаю ознакомление и согласие с условиями конкурса;
- даю согласие на обработку персональных данных (Приложение 2).

Дата подачи заявки:

Подпись участника / руководителя организации:

Приложение 2. Согласие на обработку персональных данных

СОГЛАСИЕ УЧАСТНИКА КОНКУРСА НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (ФИО), зарегистрированный(ая) по адресу:

_____,
паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

«_____» _____ Г.,

даю согласие АО «Главновосибирскстрой» (далее Оператор) на обработку моих персональных данных.

Цель обработки: организация и проведение конкурса «Brickstone Дизайн: территория комфорта 2026», информирование о результатах, публикация информации в СМИ и на сайте конкурса.

Персональные данные, на обработку которых даётся согласие:

ФИО;

контактные данные (телефон, email);

сведения о профессиональной деятельности;

портфолио и материалы заявки.

Действия с персональными данными: сбор, систематизация, хранение, использование, передача в рамках конкурса, обезличивание, уничтожение.

Срок действия согласия: до достижения целей обработки или отзыва.

Отзыв согласия: возможен в письменной форме по адресу: г. Новосибирск, ул.2-я Станционная, 52А.

Дата: _____

Подпись: _____ / _____ (ФИО)

Приложение 4. Критерии оценки конкурсных предложений

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОНКУРСНЫХ РАБОТ

Критерий	Описание	Макс. балл
Функциональность	Удобство и безопасность пространства для разных групп пользователей (дети, пожилые, маломобильные)	10
Эстетика	Оригинальность концепции, гармония форм и цветов, визуальная привлекательность	10
Интеграция	Соответствие существующей городской среде, учёт исторического контекста	10
Использование материалов	Рациональное применение плитки «Брикстоун», сочетание с другими материалами	10
Экономическая обоснованность	Реалистичность сметы, оптимальность затрат, сроки реализации	10
Экологичность	Использование экологичных решений, озеленение, энергоэффективность	10
Инновационность	Применение новых технологий, нестандартных решений	10
Презентация	Качество визуализации, чёткость пояснений, убедительность аргументов	10

Каждый критерий оценивается по 10-балльной шкале (1 — минимум, 10 — максимум).

Итоговый балл: сумма баллов по всем критериям.

Приложение 5. Форма декларации об авторстве

ДЕКЛАРАЦИЯ ОБ АВТОРСТВЕ ПРОЕКТА

Я, _____ (ФИО), заявляю, что конкурсное предложение «_____» (название проекта), представленное на конкурс «Brickstone Дизайн: территория комфорта 2026»:

Является результатом моей/нашей творческой работы.

Не нарушает авторских прав третьих лиц.

Не было ранее представлено на других конкурсах или реализовано.

Все использованные заимствования (фото, тексты, схемы) имеют ссылки на источники.

В случае победы в конкурсе даю согласие на передачу исключительных прав Организатору для реализации разработанного проекта.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями конкурса и согласен(а) с ними.

Дата: _____

Подпись: _____ / _____ (ФИО)

Для консорциума: подписи всех участников с указанием доли вклада.